CAMPUS DES TIERS-LIEUX

# PROGRAMME INCUBATEUR

## 6 MOIS POUR OUVRIR VOTRE TIERS-LIEU

## AVRIL – OCTOBRE 2022

Qualiopi
processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante : **ACTIONS DE FORMATION**

sinny&ooko

## VOUS ÊTES

entrepreneur·ses

collectivité

membre d'une association ou d'un collectif
qui œuvre sur un territoire

## VOUS PORTEZ UN PROJET DE TIERS-LIEU

Concept défini par Ray Oldenburg (1989), le tiers-lieu est un lieu hybride, permettant des rencontres dans un espace convivial et accessible. Modèle innovant d'écosystème collaboratif, il régénère les territoires ruraux, les friches industrielles et les coeurs de ville.

## VOTRE PROJET S'INSCRIT DANS L'EE*SS

## (ÉCONOMIE *ENVIRONNEMENTALE SOCIALE ET SOLIDAIRE)

Vous rêvez d'un monde fait de rencontres et d'échanges, un monde plus proche de l'environnement et plus solidaire, qui donne le pouvoir d'agir près de chez soi, selon les capacités et les envies de chacun·e ? L'incubateur du Campus des Tiers-Lieux vous aidera à développer un projet répondant aux enjeux sociétaux et environnementaux de votre territoire.

### 2 PROMOS D'INCUBÉ·ES EN CHIFFRES

- 20 projets accompagnés : 7 lieux ouverts, 9 en cours d'ouverture
- 50% de projets hors Île-de-France
- 3 projets en ruralité
- 63% femmes
- 25% personnes issues du milieu associatif

# 6 MOIS POUR OUVRIR VOTRE TIERS-LIEU

Le programme d'incubation du Campus des Tiers-Lieux vous permet de travailler sur tous les aspects opérationnels de votre lieu, jusqu'à son ouverture. Vous franchirez toutes les étapes de sa mise en œuvre, du concept aux outils d'exploitation, en passant par le choix du modèle économique, de la forme juridique et des statuts, du contenu de programmation et de l'identité visuelle du projet.

INCUBATION

Concentré sur 2 jours par semaine*, pendant 4 à 6 mois, à la Cité Fertile (Pantin), l'accompagnement comprend :

111 heures de formation

29 heures de mentorat

9 modules optionnels

12 à 15 incubé.es par promo**

# OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

1. Consolider votre positionnement, votre ancrage territorial et déployer efficacement votre projet
2. Valider les volets administratifs et financiers pour finaliser votre modèle économique
3. Connaître les obligations légales d'un CHR et ERP*** pour exploiter votre tiers-lieu
4. Concevoir votre programmation pour créer un lieu unique
5. Élaborer votre stratégie de communication pour développer une communauté
6. Sourcer vos fournisseurs & concevoir l'aménagement de votre lieu pour en optimiser l'exploitation

*lundi et mardi, de 9h30 à 17h30. Le reste de la semaine étant consacré à la mise en œuvre des apprentissages sur le terrain. ** jusqu'à 2 personnes incubées par projet, pouvant se relayer pendant les formations en présentiel. Les frais d'incubation sont individuels (cf. page 9). *** « Café-Hôtel-Restaurant » et « Établissement Recevant du Public ».

# DES RÉPONSES À TOUTES VOS QUESTIONS

**POUR ANCRER LE PROJET AU PLUS PRÈS DES BESOINS DE CHAQUE TERRITOIRE**

**NOUVEAUX ESPACES DE TRAVAIL**
Ex : Coworking, aménagement, animation et facilitation, management ...

**NOUVELLES FAÇONS DE CONSOMMER**
Ex : Zéro Déchet, epicerie vrac, circuits-courts, locavorisme ...

**NOUVELLES MOBILITÉS**
Ex : Réparation de vélos, trottinettes, nouveaux usages ...

**ÉCONOMIE CIRCULAIRE**
Ex : Repair Café, réemploi, mode responsable, ressourcerie ...

**TERRITOIRES & COMMUNAUTÉS**
Ex : Lien au territoire, Civic Tech, urbanisme transitoire et friches ...

**PRODUIRE LOCALEMENT**
Ex : Agriculture urbaine, micro-pousses, myciculture, compostage ...

**STRUCTURE JURIDIQUE ET GOUVERNANCE**
Ex : SCIC, Coopérative, SAS ...

**NUMÉRIQUE**
Ex : Activation d'un makerspace, stratégie de communication digitale ...

## PAR DES PROFESSIONNEL·LES RECONNU·ES POUR LEUR EXPERTISE MÉTIER DANS LE SECTEUR DES TIERS-LIEUX

la cordée — espaces de co-working (Bretagne/Auvergne-Rhône-Alpes/Île-de-France)

écotable — label de restauration éco-responsable (France)

MAKEI — réseau de manufactures d'artisans (Pays de la Loire/Auvergne-Rhône-Alpes/Provence-Alpes-Côte-d'Azur/Hauts-de-France/Île-de-France)

la mine — tiers-lieu dédié au réemploi et à l'innovation sociale (Île-de-France)

MINESTRONE — méthodes & outils visant la performance par la collaboration (Bretagne/Île-de-France)

DRAFT — intégration d'atelier de fabrication (fablab) (Île-de-France)

Ta Mère Nature — agriculture & végétalisation urbaine (Île-de-France)

cress Ile-de-France — Chambre Régionale de l'Economie Sociale et Solidaire (Île-de-France)

FINACOOP — coopérative d'expertise comptable tournée vers l'E(E)SS et l'utilité sociale (Nouvelle-Aquitaine/Île-de-France)

make sense — accompagnement de projets pour l'innovation sociale et la transition écologique (France/international)

un pied sur terre — accompagnement de projets d'utilité sociale, culturelle ou environnementale (Île-de-France)

lollypop — agence de communication (Île-de-France)

sinny&ooko — créatrice de tiers-lieux culturels (Île-de-France)

VEOLIA — gestion des ressources des collectivités et des industries (France/international)

## L'ÉCOSYSTÈME DU CAMPUS DES TIERS-LIEUX

LES AMI.ES DU CAMPUS DES TIERS-LIEUX

**Les Ami·es du Campus des Tiers-Lieux :**
un réseau d'entrepreneur·ses de tiers-lieux, actif·ves sur tout le territoire.

CONSEIL

**Le Conseil :**
veille et expertise conseil auprès des acteurs publics et privés de l'aménagement des territoires.

Action Cœur de Ville

**Action Coeur de Ville,** Jeux Olympiques et Paralympiques 2024, Commissariat Général de l'Égalité des Territoires...

France TIERS LIEUX

**France Tiers-Lieux :**
soutien et partenaire des initiatives de création de tiers-lieux sur tout le territoire

# MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT

## TOUS LES PUBLICS

Cette formation-incubation s'adresse à toute personne souhaitant ouvrir un tiers-lieu : porteur·se de projet indépendant·e ou salarié·e, agent·es des collectivités territoriales, aménageurs urbains, etc.

## MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Bureau équipé au sein du Campus des Tiers-Lieux
- Intervenant·es spécialistes des tiers-lieux et des besoins identifiés pour chaque projet
- Ateliers de mise en pratique
- Partage d'outils créés par et pour les tiers-lieux
- Transmission des supports pédagogiques

## PRÉREQUIS

- Avoir un lieu ou une "promesse" de titre en cours d'acquisition (bail, lauréat d'appel à projet..)
- Connaître la surface d'exploitation
- Avoir défini votre modèle économique
- Concevoir un projet accessible à tous les publics, via un espace d'accueil ouvert et convivial, comme un café-restaurant, par exemple

## SUIVI ET ÉVALUATION

- Évaluation des compétences et des connaissances avec l'équipe du Campus des Tiers-Lieux au début de la session d'accompagnement
- Livrables mensuels à produire
- Bilan mensuel sur l'acquisition des connaissances, les besoins et l'avancée du projet avec l'équipe référente du pôle formation et accompagnement de Sinny&Ooko
- Validation finale du projet devant un jury

# L'INCUBATEUR DU CAMPUS DES TIERS-LIEUX VU PAR LES INCUBÉ·ES

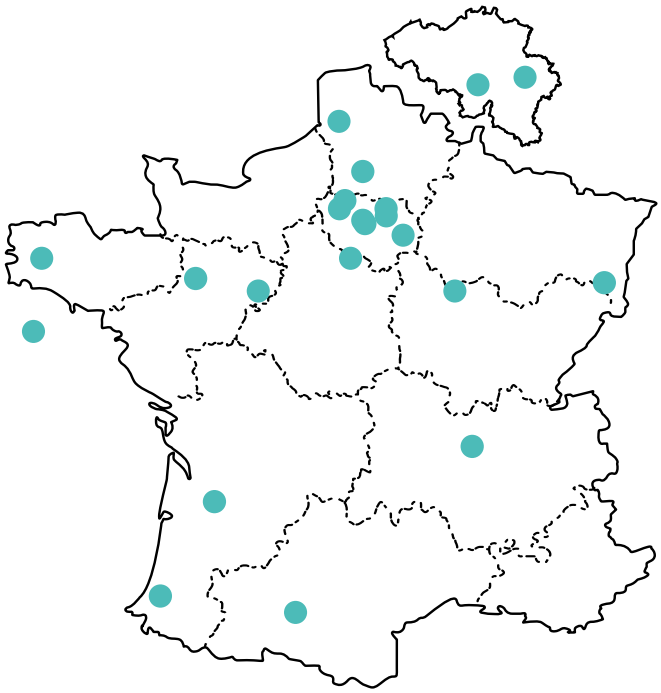
***« Super accélérateur de projet (...) cela nous permet d'anticiper sur l'avenir du projet. Contenus vraiment intéressants et pertinents par rapport à nos projets. Intervenants professionnels, à l'écoute, motivants, et inspirants »*** - Promo#1 Mars 2021

***« Ce parcours permet de découvrir et d'intégrer un écosystème émergent : grâce à la qualité et la diversité des interventions sur le fond, la forme et le choix des thématiques ; les intervenants qui constituent mon premier cercle de partenaires ; la diversité de la promotion où se tissent des relations fructueuses »*** - Promo#1 Mars 2021

***« Une formation très enrichissante sur le plan technique et surtout sur le plan humain. Je ressors avec un projet mature, plus de confiance et un soutien de taille de la Campus'Family (organisateurs et camarades de promo) »*** - Promo#2 Octobre 2021

## LIEUX INCUBÉS DEPUIS SEPTEMBRE 2020

- Epopéa, Balée
- La Fonderie 60, Mulhouse
- Le Café de la Gare, la Réole
- Tiers-lieu de la ville, St Etienne
- Robin des Moulins, Bornel
- Nomades Land, Seignosse
- Le Kaïros, Orgeval
- Les Pas Sages, Viarmes
- La Ressourcerie Partagée, Rueil Malmaison
- Le Garage, Gentilly
- Propice, Belle-Ile-en-Mer
- La Récolte Citadine, Paris
- La Maison de la Conversation, Paris
- Le 193, le Pré-Saint-Gervais
- La Maison des Alternatives, Chennegy
- L'Atelier 128, Pantin



# MODALITÉS DE DÉPÔT DES CANDIDATURES

2 personnes par projet pourront être accueillies au sein du Campus des Tiers-lieux durant la période d'incubation (15 projets maximum par session)

## CRITÈRES D'ÉLIGIBILITÉ

- Avoir un lieu ou une "promesse" de titre en cours d'acquisition (bail, lauréat d'appel à projet..)
- Connaître votre surface d'exploitation
- Avoir défini votre modèle économique
- Concevoir un projet accessible à tous les publics, via un espace d'accueil ouvert et convivial, comme un café-restaurant, par exemple

## PIÈCES À FOURNIR

- Présentation globale du projet : positionnement, territoire, lieu, plans, visuels, types de contenus...
- Modèle économique (= business plan)
- CV de chaque membre de l'équipe

## CALENDRIER : PROMO#3 - AVRIL À OCTOBRE 2022

Pièces à fournir et formulaire à compléter sur www.campusdestierslieux.com/incubateur

- **Remise des dossiers avant le 7 mars 2022**
- **15 mars 2022 :** annonce des pré-sélectionné·es
- **Semaine du 21 mars 2022 :** oraux de sélection
- **31 mars 2022 :** annonce des lauréat·es
- **19 avril 2022 :** démarrage de l'incubateur

## TARIFS

Le coût individuel de participation à l'accompagnement est de 4 900€ HT
Modules optionnels : 35€/heure (tarif incubé·e)

**Cette participation pour les 6 mois de formation et d'accompagnement inclut :**

- 111 heures de formation
- 29 heures de mentorat
- Un espace de travail dédié pour l'ensemble de la promotion
- L'accès privilégié à un réseau et le soutien d'un référent·e de Sinny&Ooko et de son éco-système

## MODALITÉS D'ACCUEIL

Ce programme de formation-accompagnement est dispensé les **lundis et mardis,** uniquement en présentiel, afin de vous permettre de travailler sur votre territoire le reste de la semaine. Les locaux sont situés à **La Cité Fertile : 14 Avenue Edouard Vaillant, 93500 Pantin**

Pour toute demande d'information : **campusdestierslieux@sinnyooko.com**
**Sarah Gisquet** - Responsable Pédagogique : **sarah@sinnyooko.com**
**Mélissa Pèbre** - Référente Handicap : **melissa@sinnyooko.com**

CAMPUS DES TIERS-LIEUX

# ILS PARLENT DE NOUS

https://objectifgrandparis.fr/stephane-vatinel-la-passion-du-tiers-lieu/

https://www.leparisien.fr/seine-saint-denis-93/c-est-a-la-cite-fertile-de-pantin-que-se-dessinent-les-tiers-lieux-de-demain-22-01-2021-8420666.php

https://start.lesechos.fr/innovations-startups/tech-futur/tiers-lieux-sin-ny-ooko-lance-un-incubateur-pour-entrepreneurs-a-impact-1174758

https://www.lagazettedescommunes.com/775580/tout-le-monde-veut-son-tiers-lieu/

https://lemag.seinesaintdenis.fr/A-la-Cite-fertile-de-Pantin-on-forme-les-futurs-createurs-de-tiers-lieux